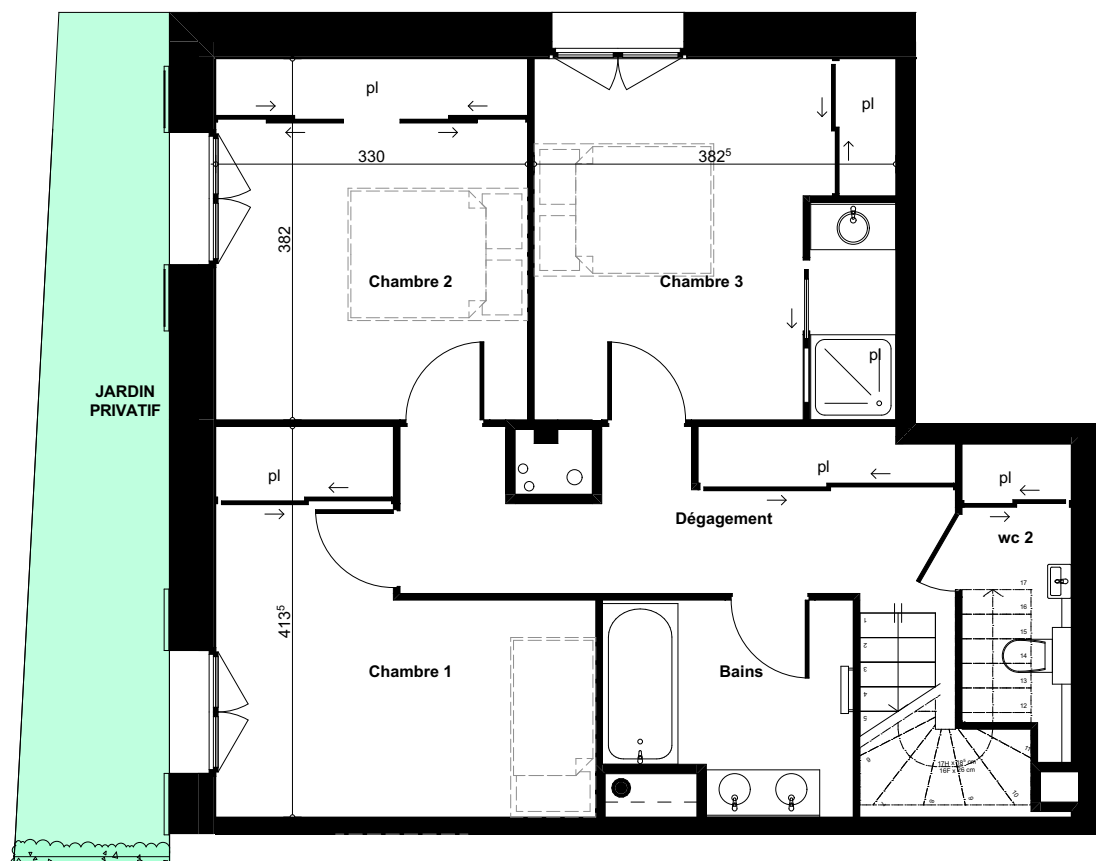
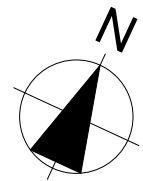
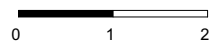


Niveau 1



Rez de Chaussée



K
KETAL



CARLINA
SAINT-GERVAIS-LES-BAINS

LOGEMENT
103

TYPE
T4 Duplex

NIVEAU
NIVEAU 1
et RDC

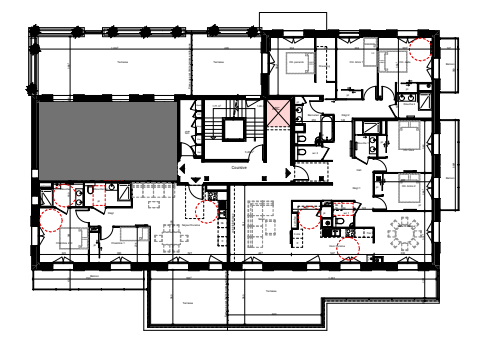


TABLEAU DE SURFACES

| PIECES | SURFACES |
|----------------------------------|-----------------------------|
| Hall | 4,87 m ² |
| Séjour - cuisine | 32,02 m ² |
| Cellier | 2,12 m ² |
| wc 1 | 2,72 m ² |
| Chambre 1 | 12,69 m ² |
| Chambre 2 | 12,61 m ² |
| Chambre 3 | 14,62 m ² |
| Dégagement | 9,77 m ² |
| Salle de bains | 5,48 m ² |
| Wc 2 | 3,55 m ² |
| TOTAL SURFACES HABITABLES | 100,45 m² |
| Terrasse | 39,62 m ² |
| Jardin | 29,66 m ² |
| TOTAL SURFACES ANNEXES | 69,28 m² |

Les placards sont compris dans la surface de la pièce

PLAN DE PRECOMMERCIALISATION SUJET A MODIFICATIONS

Document provisoire non contractuel établi suivant les plans de construire en cours. Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en l'état de futur achèvement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant pour les dimensions que les équipements. Les retombées, soffites, faux-plafonds, poutres et poteaux ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif, les simulations d'aménagement sont non contractuelles

26 JUILLET 2022

ARCH' Architecte
ingénierie 74600 ANNECY